



株式会社 SUN総合  
一級建築士事務所

**NiX GROUP** ニックスグループ  
**CORPORATE PROFILE**

ニックスグループ会社案内

## VISION

## 私たちが考える5つの『VISION』

## Client comes first … お客様主義

お客様の要望に最高の連携サービスをご提案いたします。

## Build a trust … 信頼関係

私たちは、常に正直でありたい。

## Professional … 技術力

一人一人の努力が最高のパフォーマンスを生み出します。



## Do it yourself … オリジナリティ

自分自身で考え、行動に移す。

失敗を恐れない気持ちがオリジナルを生み出す。

## Sustainability … 社会・経済・環境

建築設計事務所の視点から、持続可能な無限の多様性を生み出す。

## 代表あいさつ

## お客様と社会を大切にし、 今までにない価値を創造する会社を目指して

当社は、2001年(平成13年)に創業し2021年(令和3年)に20年を迎えました。創業以来、「お客様に最高の建築サービスを提供し、建築物を通して人々の生活を豊かにしていく。」を経営理念に掲げてまいりました。

お客様と共に、建物と人々が共存している未来を思い描き、どんな困難にも挑戦をし続けます。

目まぐるしく変化をし続ける社会情勢。

当社は、時代を先読みできる企業となり、状況に応じたニーズに答えられる企業として成長していきたいと考えております。

今後とも、皆様の変わらぬご支援を賜りたくよろしくお願ひ申し上げます。

株式会社SUN総合 代表取締役

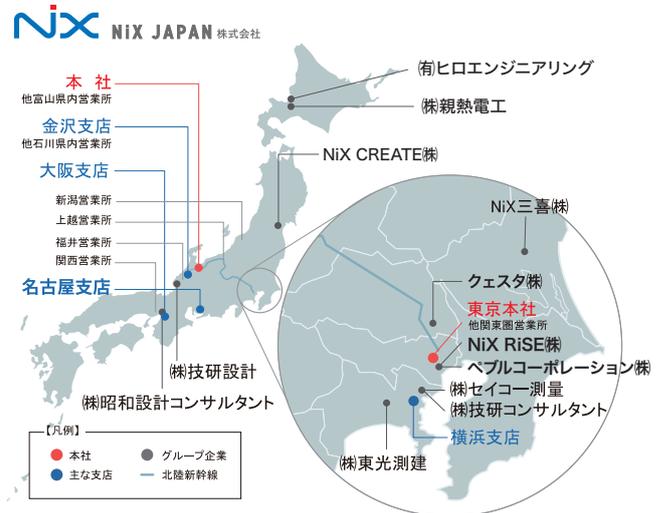
玉澤 初男



## 会社概要

社名	株式会社SUN総合
設立	2002年(平成14年)3月11日
所在地	宮城県仙台市青葉区二日町17番27号
代表者	代表取締役 玉澤 初男
資本金	1,800万円
従業員数	69名
業務概要	建築設計及び工事監理に関する業務、建築物の法定調査報告・劣化診断及び長期修繕計画提案業務、環境省エネ診断及び耐震診断業務、総合リーシング事業、不動産コンサルティング、労働者派遣業法に基づく労働者派遣事業及び各号に付帯する業務、生産設計及び工事現場常駐支援業務
主要取引先	国土交通省、財務省、東京都、東北地方自治体、各学校法人、(株)イーマックエンジニアリング、東電設計(株)、戸田ビルパートナーズ(株)、大和ハウスリフォーム(株)、(株)楽天野球団、各マンション管理組合、ゼネコン各社 他
所属団体	宮城県建築士事務所協会
E-mail	info@sun-total.co.jp
URL	http://sun-total.co.jp

事業登録	登録番号
一級建築士事務所	宮城県知事登録 第22510010号 東京都知事登録 第61100号
労働者派遣事業	厚生労働大臣 派04-300233



- 東北本社 〒980-0802  
宮城県仙台市青葉区二日町17-27  
TEL.022-765-0098  
FAX.022-706-0003

- 東京分室 〒101-0031 東京都千代田区  
東神田一丁目10番7号 BIZCORE東神田9階  
TEL.03-6272-8712  
FAX.03-6272-8713



## 所属技術者及び有資格者

- 一級建築士 ..... 6名
- 構造設計一級建築士 ..... 2名
- 設備設計一級建築士 ..... 1名
- 二級建築士 ..... 9名
- 1級建築施工管理技士 ..... 9名
- 2級建築施工管理技士 ..... 3名
- 1級電気工事施工管理技士 ... 1名
- 2級管工事施工管理技士 ..... 1名

(2023年5月現在)

設計・監理部門



宮城県保健環境センター

- 用途:庁舎
- 構造:RC造
- 延べ面積:5,242㎡



(株)アトックス福島復興支援支社事務所兼倉庫

- 用途:事務所 / 倉庫
- 構造:S造
- 延べ面積:22,695㎡



ヤンマーアグリジャパン(株)ASC仙台

- 用途:事務所 / 整備工場
- 構造:S造
- 延べ面積:2,769㎡



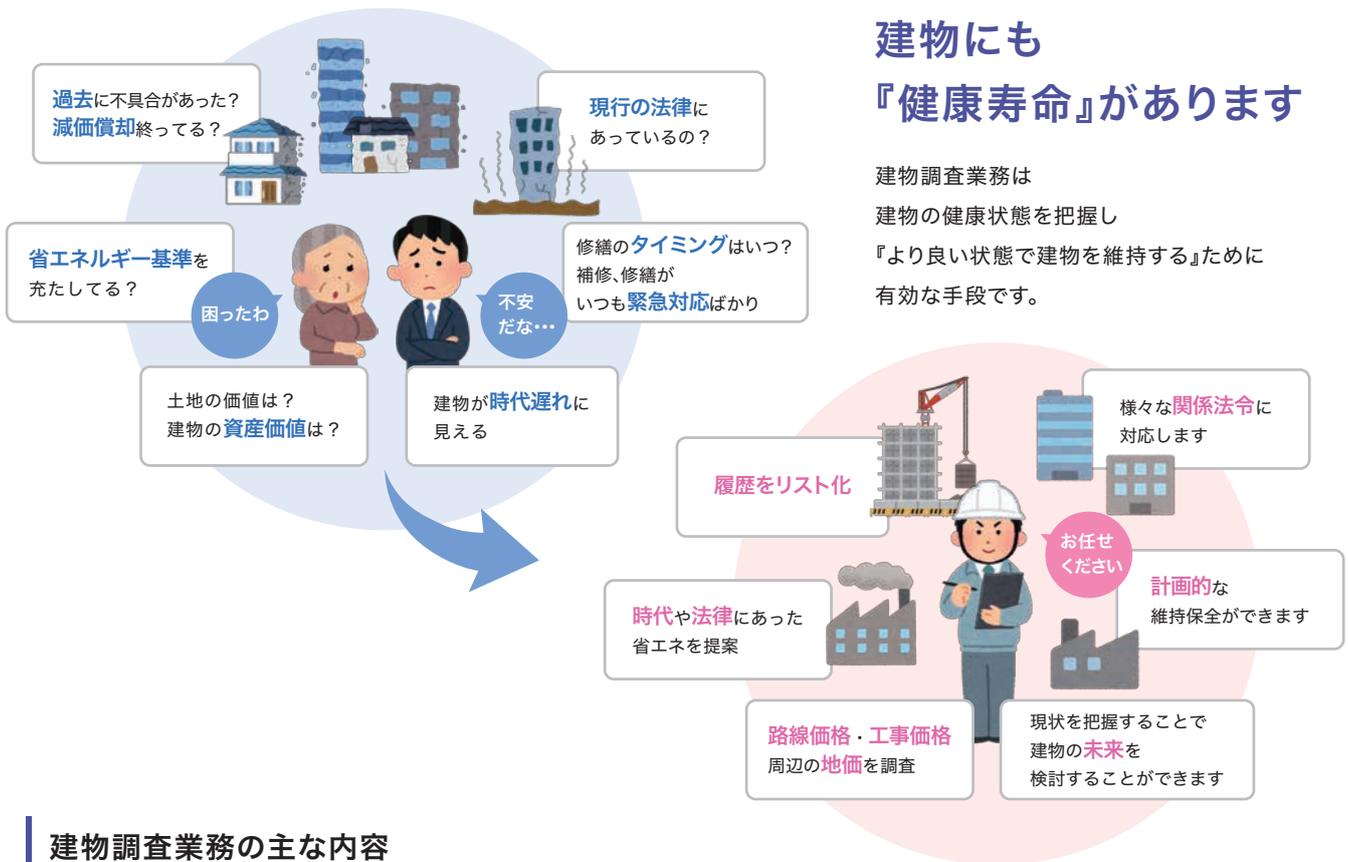
COSMO CITY

- 用途:店舗付集合住宅
- 構造:RC造
- 延べ面積:2,698㎡

設計・工事監理部門 実績

	受注先	建物用途	規模等	建設場所
公共事業	仙台市	市民センター・児童館	延べ面積 1,659㎡	宮城県
	東京都警視庁総務部	交番	延べ面積 85㎡	東京都
	東北地方整備局 鳴瀬川総合開発工事事務所	事務所庁舎・車庫	延べ面積 2,433㎡	宮城県
	東北地方整備局 山形河川国道事務所	除雪ステーション	延べ面積 900㎡	山形県
	宮城県	災害公営住宅	延べ面積 5,462㎡	宮城県
	宮城県	保健環境センター	延べ面積 5,242㎡	宮城県
	気仙沼市	保育所	延べ面積 296㎡	宮城県
民間事業	コスモシステム株式会社	店舗付き共同住宅	延べ面積 2,698㎡	宮城県
	佐藤工業株式会社	流通センター	延べ面積 14,806㎡	山形県
	東日本高速道路株式会社 東北支社	管理事務所	延べ面積 162㎡	秋田県
	ヤンマーアグリジャパン株式会社	事務所・倉庫	延べ面積 2,601㎡	宮城県
	医療法人社団清山会	グループホーム	延べ面積 494㎡	宮城県
	株式会社仙和	葬祭会館	延べ面積 190㎡	宮城県
	積水ハウス株式会社 東北シャームゾン支店	医療福祉施設	延べ面積 1,677㎡	福島県

建物調査部門



建物にも『健康寿命』があります

建物調査業務は建物の健康状態を把握し『より良い状態で建物を維持する』ために有効な手段です。

建物調査業務の主な内容

- 建築基準法第12条定期報告業務 : 特定建築物法定調査・報告、建築設備定期点検・報告、防火設備定期点検・報告
- 建物の耐震診断業務 : 1次診断、2次診断、3次診断、耐震改修計画の作成
- 建物の調査業務 : 劣化状況調査、遵法性調査、検査証のない建物調査、既存不適格調査
- マンションの中長期修繕計画作成業務 : 修繕工程表の作成、改修費用算定、改修時期の提案
- その他調査業務 : ドローンを用いた現地調査、点群データによる3D化

建物調査部門 実績

	受注先	建物用途	業務内容	規模等	建設場所
公共事業	気仙沼市	市民会館・体育館	特殊建築物等定期点検業務	延べ面積 27,976㎡	宮城県
	七ヶ浜町	小・中学校	非構造部材耐震点検調査業務	延べ面積 24,405㎡	宮城県
	仙台市	ポンプ場上屋	保全計画作成業務	延べ面積 18,312㎡	宮城県
	東北管区警察局	職員宿舍	耐震診断業務	延べ面積 1,198㎡	宮城県
	東北財務局	共同住宅	一団地認定変更に係る調査業務	延べ面積 23,528㎡	宮城県
	日本郵政首都圏施設センター	郵便局	内外塗装工事現況調査業務	延べ面積 9,714㎡	東京都
	宮城県	事務所庁舎	中長期保全計画作成業務	延べ面積 32,359㎡	宮城県
民間事業	グローリオ岩切管理組合	共同住宅	長期修繕計画書作成業務	延べ面積 9,325㎡	宮城県
	株式会社斎藤工務店	共同住宅	耐震診断業務	延べ面積 2,760㎡	宮城県
	佐藤工業株式会社	工場・事務所	遵法性調査	延べ面積 50,000㎡	福島県
	大和ハウスリフォーム株式会社 東日本支社	工場	劣化調査業務	延べ面積 24,000㎡	宮城県
	東北高速道路ターミナル株式会社	事務所	耐震診断業務	延べ面積 983㎡	福島県
	エクレール原町四丁目管理組合	共同住宅	長期修繕計画作成業務	延べ面積 2,634㎡	宮城県
	株式会社大林組	競輪場	特殊建築物定期調査報告業務	延べ面積 21,000㎡	福島県
	宮城厚生福祉会	介護施設	劣化調査業務	延べ面積 5,000㎡	宮城県

## PJ（技術者支援）部門

## 大型プロジェクトの現場へ弊社の技術者を派遣いたします。

建築士、生産設計技術者、施工管理技士、3DCADオペレーターなど  
 高度なスキル備えた技術者を派遣する事業です。

## 豊富な経験と実績を有する技術者を派遣いたします。

SUN総合では一級建築士をはじめ、1級建築施工管理技士等、  
 大型プロジェクトの現場で必要とされる資格を有する技術者が多くの在籍しております。  
 質の高い技術力でお客様のニーズに合った技術者を派遣いたします。

## 派遣技術者は全て『正社員』として雇用しています。

当社は派遣技術者を全て「正社員雇用」とし、  
 社員の「キャリアアップ支援」にも力を入れて取り組んでおります。



### PJ部門取引先一覧

- 株式会社大林組 東北支店

- 鹿島建設株式会社 東北支店

- 清水建設株式会社 東北支店

- 株式会社竹中工務店 東北支店

- 株式会社熊谷組 東北支店

- 戸田建設株式会社

- 佐藤工業株式会社

- 株式会社福田組 東北支店

- 株式会社ネクスコ東日本エンジニアリング

- 日鉄テックスエンジニアリング株式会社 東北支店

## ニックスグループ

## OUR GROUPS

インフラ技術サービス企業であるNiX JAPAN株式会社(旧社名:株式会社新日本コンサルタント)を中心に国内15社、海外7社とグローバルに展開し、社会インフラの強化をはじめとしたDXサービス事業、海外事業、エネルギー事業(IPP)をグループで行っています。



## インフラ技術サービス事業

NiX JAPAN 株式会社  
株式会社セイコー測量  
NiX三喜株式会社  
株式会社技研コンサルタント  
株式会社東光測建  
株式会社親熱電工  
株式会社技研設計  
株式会社SUN総合  
株式会社昭和設計コンサルタント  
有限会社ヒロエンジニアリング

## エネルギー事業(IPP)、海外事業

ニックスニューエネルギー株式会社  
NiX 湯涌ハイドロパワー株式会社  
平沢川小水力発電株式会社  
PT. NiX Indonesia Consulting  
PT. Lebong Sukses Energi  
PT. Optima Tirta Energy  
PT. NiX Capital Indonesia  
NiX Holdings Singapore Pte Ltd  
ALAM NIX RENEWABLES Pte Ltd  
Green Power Management Pte Ltd

## DXサービス事業

NiX RiSE株式会社  
クエスト株式会社

## インフラ技術サービス事業

## NiX JAPAN株式会社

事業 社会インフラ整備の計画設計をはじめとしたインフラ技術サービス事業、DXサービス事業、エネルギー事業など幅広い業務を手掛ける。

所在地 富山本社:富山市奥田新町1番23号  
東京本社:東京都千代田区東神田二丁目5番12号

設立 1979年4月

## 株式会社セイコー測量

事業 測量・調査  
所在地 神奈川県横浜市西区久保町5番20号  
設立 1984年6月

## NiX三喜株式会社

事業 測量・調査、土木設計、地理空間情報システム、補償コンサルタント  
所在地 茨城県水戸市城南1丁目7-5 第6プリンビル5階  
設立 1976年7月

## 株式会社技研コンサルタント

事業 建設コンサルタント、測量、地質調査、補償コンサルタント  
所在地 神奈川県横浜市西区久保町5番20号  
設立 1973年5月

## 株式会社東光測建

事業 測量、補償コンサルタント、情報処理、開発設計  
所在地 神奈川県川崎市麻生区栗木213番地5  
設立 1965年6月

## 株式会社親熱電工

事業 公共施設に関わる電気通信設備の設計業務  
所在地 北海道札幌市北区麻生町3丁目10-1  
設立 1991年5月

## 株式会社技研設計

事業 建設コンサルタント、測量、補償コンサルタント  
所在地 福井県福井市舞屋町第6号3番地1  
設立 1972年2月

## 株式会社昭和設計コンサルタント

事業 建設コンサルタント、測量、情報関連  
所在地 大阪府大阪市北区東天満2丁目9番4号  
設立 1973年5月

## 株式会社SUN総合

事業 建築設計、既存建築物の調査診断  
所在地 宮城県仙台市青葉区二日町17-27  
設立 2002年3月

## 有限会社ヒロエンジニアリング

事業 公共施設に関わる電気通信設備の設計業務  
所在地 北海道札幌市白石区東札幌3条2丁目1-57-808  
設立 2000年5月

## DXサービス事業

## NiX RiSE株式会社

事業 AIとDXの融合を手掛け実装するハイテクノロジー技術者集団  
所在地 東京都千代田区東神田1-10-7 BIZCORE東神田 6階  
設立 2024年11月

## クエスト株式会社

事業 4G対応工専用デジタルサイネージや建設現場の省人化、節電が可能となる「JITAN SWITCH」などIoT技術を利用したシステム・サービス開発で建設現場におけるDX化を行う。  
所在地 埼玉県川口市南鳩ヶ谷6-13-5  
設立 2012年1月

## エネルギー事業: 国内(Independent Power Producer(IPP))

## ニックスニューエネルギー株式会社

事業 日本国内での小水力・太陽光発電事業の開発・運営  
運営発電所 NiX八尾ソーラーパワー(1,260kW/富山市)  
湯谷川小水力発電所(843kW/富山県南砺市)

## NiX湯涌ハイドロパワー株式会社

運営発電所 金沢ゆわく小水力発電所(160kW/石川県金沢市)

## 平沢川小水力発電株式会社

運営発電所 平沢川小水力発電所(198kW/石川県金沢市)

## エネルギー事業: 海外(Independent Power Producer(IPP))

## PT. NiX Indonesia Consulting

事業 海外水力・太陽光発電エンジニアリング

## PT. Lebong Sukses Energi

事業 インドネシアでの水力発電事業の開発・運営  
スマトラケタウン水力発電所(13,000kW)開発中

## PT. Optima Tirta Energy

事業 インドネシアでの水力発電事業の開発・運営  
トンガル水力発電所(6,200kW)運営中

## PT. NiX Capital Indonesia

事業 投資事業

## NiX Holdings Singapore Pte Ltd

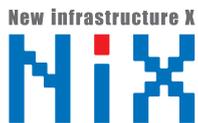
事業 東南アジア地域での開発・投資

## ALAM NIX RENEWABLES Pte Ltd

事業 インドネシア太陽光発電事業

## Green Power Management Pte Ltd

事業 インドネシア電動二輪・バッテリーステーション事業



株式会社 SUN総合  
一級建築士事務所

〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町17-27  
TEL.022-765-0098 / FAX.022-706-0003



[sun-total.co.jp/](https://sun-total.co.jp/)

SUN総合

2023年5月発行